



ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA

OBRA: CENTRO DE EDUCAÇÃO INTEGRADA   CLIMATIZAÇÃO   AUDITÓRIO															Encargos sociais: SINAPI	Referência SINAPI	BDI 1 (%)		26,51
LOCAL: Avenida dos Estados, nº 1.080   Centro   Campo Bom/RS															SINAPI	abr/25	BDI 2 (%)		26,31
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)			
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	
1			Nº 23 - AR CONDICIONADO 9.000 BTU's						R\$ 3.959,86	R\$ 354,66	R\$ 4.314,52					R\$ 5.009,64	R\$ 448,73	R\$ 5.458,37	
1.1	SINAPI	103244	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28	BDI 1	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28	
1.2	SINAPI	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 32,50	R\$ 3,65	R\$ 36,15	R\$ 97,50	R\$ 10,95	R\$ 108,45	R\$ 41,12	R\$ 4,62	R\$ 45,74	BDI 1	R\$ 123,36	R\$ 13,86	R\$ 137,22	
1.3	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 152,13	R\$ 11,61	R\$ 163,74	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 192,45	R\$ 14,70	R\$ 207,15	
1.4	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	
1.5	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	
1.6	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50	
1.7	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71	
1.8	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	
1.9	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	
1.10	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00	
1.11	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00	
2			Nº 24 - AR CONDICIONADO 9.000 BTU's						R\$ 3.959,86	R\$ 354,66	R\$ 4.314,52					R\$ 5.009,64	R\$ 448,73	R\$ 5.458,37	
2.1	SINAPI	103244	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28	BDI 1	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28	
2.2	SINAPI	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 32,50	R\$ 3,65	R\$ 36,15	R\$ 97,50	R\$ 10,95	R\$ 108,45	R\$ 41,12	R\$ 4,62	R\$ 45,74	BDI 1	R\$ 123,36	R\$ 13,86	R\$ 137,22	
2.3	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 152,13	R\$ 11,61	R\$ 163,74	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 192,45	R\$ 14,70	R\$ 207,15	
2.4	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	
2.5	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	
2.6	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50	
2.7	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71	
2.8	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	
2.9	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	
2.10	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00	
2.11	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00	
3			Nº 38 - AR CONDICIONADO 9.000 BTU's						R\$ 3.921,48	R\$ 324,35	R\$ 4.245,83					R\$ 4.961,09	R\$ 410,38	R\$ 5.371,47	
3.1	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00	
3.2	SINAPI	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 32,50	R\$ 3,65	R\$ 36,15	R\$ 97,50	R\$ 10,95	R\$ 108,45	R\$ 41,12	R\$ 4,62	R\$ 45,74	BDI 1	R\$ 123,36	R\$ 13,86	R\$ 137,22	
3.3	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 152,13	R\$ 11,61	R\$ 163,74	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 192,45	R\$ 14,70	R\$ 207,15	
3.4	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	
3.5	SINAPI	103244	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28	BDI 1	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28	
3.6	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	
3.7	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50	
3.8	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	
3.9	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00	



ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA

OBRA: CENTRO DE EDUCAÇÃO INTEGRADA   CLIMATIZAÇÃO   AUDITÓRIO															Encargos sociais: SINAPI	Referência SINAPI abr/25	BDI 1 (%)	26,51
LOCAL: Avenida dos Estados, nº 1.080   Centro   Campo Bom/RS																	BDI 2 (%)	26,31
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
3.10	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71
4			Nº 39 - AR CONDICIONADO 9.000 BTU's						R\$ 4.406,38	R\$ 536,57	R\$ 4.942,95					R\$ 5.574,52	R\$ 678,88	R\$ 6.253,40
4.1	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	4,50	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 72,45	R\$ 41,36	R\$ 113,81	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 91,67	R\$ 52,34	R\$ 144,01
4.2	SINAPI	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	4,50	R\$ 32,50	R\$ 3,65	R\$ 36,15	R\$ 146,25	R\$ 16,43	R\$ 162,68	R\$ 41,12	R\$ 4,62	R\$ 45,74	BDI 1	R\$ 185,04	R\$ 20,79	R\$ 205,83
4.3	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	4,50	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 228,20	R\$ 17,42	R\$ 245,62	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 288,68	R\$ 22,05	R\$ 310,73
4.4	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
4.5	SINAPI	103244	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28	BDI 1	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28
4.6	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	4,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 153,52	R\$ 121,24	R\$ 274,76	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 194,20	R\$ 153,40	R\$ 347,60
4.7	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
4.8	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	4,50	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 320,22	R\$ 87,08	R\$ 407,30	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 405,09	R\$ 110,16	R\$ 515,25
4.9	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
4.10	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	4,50	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 41,18	R\$ 12,15	R\$ 53,33	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 52,11	R\$ 15,39	R\$ 67,50
4.11	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	5,10	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 210,58	R\$ 111,59	R\$ 322,17	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 266,42	R\$ 141,17	R\$ 407,59
5			Nº 40 - AR CONDICIONADO 9.000 BTU's						R\$ 4.295,91	R\$ 506,23	R\$ 4.802,14					R\$ 5.434,77	R\$ 640,51	R\$ 6.075,28
5.1	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	4,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 64,40	R\$ 36,76	R\$ 101,16	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 81,48	R\$ 46,52	R\$ 128,00
5.2	SINAPI	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	4,00	R\$ 32,50	R\$ 3,65	R\$ 36,15	R\$ 130,00	R\$ 14,60	R\$ 144,60	R\$ 41,12	R\$ 4,62	R\$ 45,74	BDI 1	R\$ 164,48	R\$ 18,48	R\$ 182,96
5.3	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	4,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 202,84	R\$ 15,48	R\$ 218,32	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 256,60	R\$ 19,60	R\$ 276,20
5.4	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
5.5	SINAPI	103244	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28	BDI 1	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28
5.6	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	4,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 153,52	R\$ 121,24	R\$ 274,76	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 194,20	R\$ 153,40	R\$ 347,60
5.7	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
5.8	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	4,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 284,64	R\$ 77,40	R\$ 362,04	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 360,08	R\$ 97,92	R\$ 458,00
5.9	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
5.10	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	4,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 36,60	R\$ 10,80	R\$ 47,40	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 46,32	R\$ 13,68	R\$ 60,00
5.11	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	4,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 189,93	R\$ 100,65	R\$ 290,58	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 240,30	R\$ 127,33	R\$ 367,63
6			Nº 41 - AR CONDICIONADO 9.000 BTU's						R\$ 3.921,48	R\$ 324,35	R\$ 4.245,83					R\$ 4.961,09	R\$ 410,38	R\$ 5.371,47
6.1	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00
6.2	SINAPI	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 32,50	R\$ 3,65	R\$ 36,15	R\$ 97,50	R\$ 10,95	R\$ 108,45	R\$ 41,12	R\$ 4,62	R\$ 45,74	BDI 1	R\$ 123,36	R\$ 13,86	R\$ 137,22
6.3	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 152,13	R\$ 11,61	R\$ 163,74	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 192,45	R\$ 14,70	R\$ 207,15
6.4	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
6.5	SINAPI	103244	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28	BDI 1	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28
6.6	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
6.7	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50
6.8	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02



ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA

OBRA: CENTRO DE EDUCAÇÃO INTEGRADA   CLIMATIZAÇÃO   AUDITÓRIO															Encargos sociais: SINAPI	Referência SINAPI abr/25	BDI 1 (%)	26,51
LOCAL: Avenida dos Estados, nº 1.080   Centro   Campo Bom/RS																	BDI 2 (%)	26,31
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
6.9	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00
6.10	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71
7			Nº 42 - AR CONDICIONADO 36.000 BTU's						R\$ 14.807,20	R\$ 434,02	R\$ 15.241,22					R\$ 18.732,60	R\$ 549,13	R\$ 19.281,73
7.1	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00
7.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 152,13	R\$ 11,61	R\$ 163,74	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 192,45	R\$ 14,70	R\$ 207,15
7.3	COMPOSIÇÃO	00095	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 76,35	R\$ 3,84	R\$ 80,19	R\$ 229,05	R\$ 11,52	R\$ 240,57	R\$ 96,59	R\$ 4,86	R\$ 101,45	BDI 1	R\$ 289,77	R\$ 14,58	R\$ 304,35
7.4	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
7.5	SINAPI	103261	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, PISO TETO, 36000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PSE	UN	1,00	R\$ 13.285,16	R\$ 168,72	R\$ 13.453,88	R\$ 13.285,16	R\$ 168,72	R\$ 13.453,88	R\$ 16.807,06	R\$ 213,45	R\$ 17.020,51	BDI 1	R\$ 16.807,06	R\$ 213,45	R\$ 17.020,51
7.6	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90
7.7	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
7.8	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50
7.9	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
7.10	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00
7.11	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71
8			Nº 43 - AR CONDICIONADO 36.000 BTU's						R\$ 14.807,20	R\$ 434,02	R\$ 15.241,22					R\$ 18.732,60	R\$ 549,13	R\$ 19.281,73
8.1	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00
8.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 152,13	R\$ 11,61	R\$ 163,74	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 192,45	R\$ 14,70	R\$ 207,15
8.3	COMPOSIÇÃO	00095	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 76,35	R\$ 3,84	R\$ 80,19	R\$ 229,05	R\$ 11,52	R\$ 240,57	R\$ 96,59	R\$ 4,86	R\$ 101,45	BDI 1	R\$ 289,77	R\$ 14,58	R\$ 304,35
8.4	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
8.5	SINAPI	103261	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, PISO TETO, 36000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PSE	UN	1,00	R\$ 13.285,16	R\$ 168,72	R\$ 13.453,88	R\$ 13.285,16	R\$ 168,72	R\$ 13.453,88	R\$ 16.807,06	R\$ 213,45	R\$ 17.020,51	BDI 1	R\$ 16.807,06	R\$ 213,45	R\$ 17.020,51
8.6	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90
8.7	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
8.8	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50
8.9	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
8.10	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00
8.11	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71
9			Nº 44 - AR CONDICIONADO 9.000 BTU's						R\$ 3.959,86	R\$ 354,66	R\$ 4.314,52					R\$ 5.009,64	R\$ 448,73	R\$ 5.458,37
9.1	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00
9.2	SINAPI	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 32,50	R\$ 3,65	R\$ 36,15	R\$ 97,50	R\$ 10,95	R\$ 108,45	R\$ 41,12	R\$ 4,62	R\$ 45,74	BDI 1	R\$ 123,36	R\$ 13,86	R\$ 137,22
9.3	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 152,13	R\$ 11,61	R\$ 163,74	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 192,45	R\$ 14,70	R\$ 207,15
9.4	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
9.5	SINAPI	103244	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28	BDI 1	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28





ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA

OBRA: CENTRO DE EDUCAÇÃO INTEGRADA   CLIMATIZAÇÃO   AUDITÓRIO															Encargos sociais: SINAPI	Referência SINAPI abr/25	BDI 1 (%)	26,51
LOCAL: Avenida dos Estados, nº 1.080   Centro   Campo Bom/RS																	BDI 2 (%)	26,31
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
9.6	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90
9.7	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
9.8	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50
9.9	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
9.10	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00
9.11	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71
10			Nº 45 - AR CONDICIONADO 9.000 BTU's						R\$ 3.959,86	R\$ 354,66	R\$ 4.314,52					R\$ 5.009,64	R\$ 448,73	R\$ 5.458,37
10.1	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00
10.2	SINAPI	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 32,50	R\$ 3,65	R\$ 36,15	R\$ 97,50	R\$ 10,95	R\$ 108,45	R\$ 41,12	R\$ 4,62	R\$ 45,74	BDI 1	R\$ 123,36	R\$ 13,86	R\$ 137,22
10.3	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 152,13	R\$ 11,61	R\$ 163,74	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 192,45	R\$ 14,70	R\$ 207,15
10.4	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
10.5	SINAPI	103244	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28	BDI 1	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28
10.6	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90
10.7	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
10.8	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50
10.9	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
10.10	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00
10.11	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71
11			Nº 52 - AR CONDICIONADO 24.000 BTU's						R\$ 10.186,15	R\$ 494,58	R\$ 10.680,73					R\$ 12.886,49	R\$ 625,75	R\$ 13.512,24
11.1	SINAPI	103270	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 24000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 8.381,95	R\$ 159,26	R\$ 8.541,21	R\$ 8.381,95	R\$ 159,26	R\$ 8.541,21	R\$ 10.604,00	R\$ 201,48	R\$ 10.805,48	BDI 1	R\$ 10.604,00	R\$ 201,48	R\$ 10.805,48
11.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	4,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 202,84	R\$ 15,48	R\$ 218,32	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 256,60	R\$ 19,60	R\$ 276,20
11.3	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	0,28	R\$ 2,88	R\$ 2,12	R\$ 5,00	R\$ 0,81	R\$ 0,59	R\$ 1,40	R\$ 3,64	R\$ 2,68	R\$ 6,32	BDI 1	R\$ 1,02	R\$ 0,75	R\$ 1,77
11.4	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	0,31	R\$ 46,67	R\$ 22,31	R\$ 68,98	R\$ 14,47	R\$ 6,92	R\$ 21,39	R\$ 59,04	R\$ 28,22	R\$ 87,26	BDI 1	R\$ 18,30	R\$ 8,75	R\$ 27,05
11.5	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
11.6	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	4,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 284,64	R\$ 77,40	R\$ 362,04	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 360,08	R\$ 97,92	R\$ 458,00
11.7	SINAPI	103292	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	4,00	R\$ 76,88	R\$ 4,26	R\$ 81,14	R\$ 307,52	R\$ 17,04	R\$ 324,56	R\$ 97,26	R\$ 5,39	R\$ 102,65	BDI 1	R\$ 389,04	R\$ 21,56	R\$ 410,60
11.8	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	4,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 189,93	R\$ 100,65	R\$ 290,58	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 240,30	R\$ 127,33	R\$ 367,63
11.9	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
11.10	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
11.11	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	4,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 64,40	R\$ 36,76	R\$ 101,16	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 81,48	R\$ 46,52	R\$ 128,00
11.12	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	4,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 36,60	R\$ 10,80	R\$ 47,40	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 46,32	R\$ 13,68	R\$ 60,00
11.13	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90
12			Nº 53 - AR CONDICIONADO 24.000 BTU's						R\$ 10.755,11	R\$ 647,39	R\$ 11.402,50					R\$ 13.606,28	R\$ 819,10	R\$ 14.425,38



ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA

OBRA: CENTRO DE EDUCAÇÃO INTEGRADA   CLIMATIZAÇÃO   AUDITÓRIO															Encargos sociais: SINAPI	Referência SINAPI abr/25	BDI 1 (%)	26,51
LOCAL: Avenida dos Estados, nº 1.080   Centro   Campo Bom/RS																	BDI 2 (%)	26,31
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
12.1	SINAPI	103270	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 24000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 8.381,95	R\$ 159,26	R\$ 8.541,21	R\$ 8.381,95	R\$ 159,26	R\$ 8.541,21	R\$ 10.604,00	R\$ 201,48	R\$ 10.805,48	BDI 1	R\$ 10.604,00	R\$ 201,48	R\$ 10.805,48
12.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	6,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 304,26	R\$ 23,22	R\$ 327,48	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 384,90	R\$ 29,40	R\$ 414,30
12.3	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	0,28	R\$ 2,88	R\$ 2,12	R\$ 5,00	R\$ 0,81	R\$ 0,59	R\$ 1,40	R\$ 3,64	R\$ 2,68	R\$ 6,32	BDI 1	R\$ 1,02	R\$ 0,75	R\$ 1,77
12.4	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	0,31	R\$ 46,67	R\$ 22,31	R\$ 68,98	R\$ 14,47	R\$ 6,92	R\$ 21,39	R\$ 59,04	R\$ 28,22	R\$ 87,26	BDI 1	R\$ 18,30	R\$ 8,75	R\$ 27,05
12.5	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	2,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 76,76	R\$ 60,62	R\$ 137,38	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 97,10	R\$ 76,70	R\$ 173,80
12.6	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
12.7	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	6,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 426,96	R\$ 116,10	R\$ 543,06	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 540,12	R\$ 146,88	R\$ 687,00
12.8	SINAPI	103292	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	6,00	R\$ 76,88	R\$ 4,26	R\$ 81,14	R\$ 461,28	R\$ 25,56	R\$ 486,84	R\$ 97,26	R\$ 5,39	R\$ 102,65	BDI 1	R\$ 583,56	R\$ 32,34	R\$ 615,90
12.9	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	6,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 272,51	R\$ 144,41	R\$ 416,92	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 344,78	R\$ 182,69	R\$ 527,47
12.10	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
12.11	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
12.12	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	6,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 96,60	R\$ 55,14	R\$ 151,74	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 122,22	R\$ 69,78	R\$ 192,00
12.13	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	6,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 54,90	R\$ 16,20	R\$ 71,10	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 69,48	R\$ 20,52	R\$ 90,00
13			Nº 54 - AR CONDICIONADO 24.000 BTU's						R\$ 10.584,10	R\$ 586,47	R\$ 11.170,57					R\$ 13.389,93	R\$ 742,01	R\$ 14.131,94
13.1	SINAPI	103270	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 24000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 8.381,95	R\$ 159,26	R\$ 8.541,21	R\$ 8.381,95	R\$ 159,26	R\$ 8.541,21	R\$ 10.604,00	R\$ 201,48	R\$ 10.805,48	BDI 1	R\$ 10.604,00	R\$ 201,48	R\$ 10.805,48
13.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	5,50	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 278,91	R\$ 21,29	R\$ 300,20	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 352,83	R\$ 26,95	R\$ 379,78
13.3	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	0,28	R\$ 2,88	R\$ 2,12	R\$ 5,00	R\$ 0,81	R\$ 0,59	R\$ 1,40	R\$ 3,64	R\$ 2,68	R\$ 6,32	BDI 1	R\$ 1,02	R\$ 0,75	R\$ 1,77
13.4	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	0,31	R\$ 46,67	R\$ 22,31	R\$ 68,98	R\$ 14,47	R\$ 6,92	R\$ 21,39	R\$ 59,04	R\$ 28,22	R\$ 87,26	BDI 1	R\$ 18,30	R\$ 8,75	R\$ 27,05
13.5	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90
13.6	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
13.7	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	5,50	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 391,38	R\$ 106,43	R\$ 497,81	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 495,11	R\$ 134,64	R\$ 629,75
13.8	SINAPI	103292	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	5,50	R\$ 76,88	R\$ 4,26	R\$ 81,14	R\$ 422,84	R\$ 23,43	R\$ 446,27	R\$ 97,26	R\$ 5,39	R\$ 102,65	BDI 1	R\$ 534,93	R\$ 29,65	R\$ 564,58
13.9	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	6,10	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 251,87	R\$ 133,47	R\$ 385,34	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 318,66	R\$ 168,85	R\$ 487,51
13.10	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
13.11	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
13.12	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	5,50	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 88,55	R\$ 50,55	R\$ 139,10	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 112,04	R\$ 63,97	R\$ 176,01
13.13	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5,50	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 50,33	R\$ 14,85	R\$ 65,18	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 63,69	R\$ 18,81	R\$ 82,50
14			Nº 55 - AR CONDICIONADO 24.000 BTU's						R\$ 9.920,86	R\$ 433,33	R\$ 10.354,19					R\$ 12.550,87	R\$ 548,25	R\$ 13.099,12
14.1	SINAPI	103270	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 24000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 8.381,95	R\$ 159,26	R\$ 8.541,21	R\$ 8.381,95	R\$ 159,26	R\$ 8.541,21	R\$ 10.604,00	R\$ 201,48	R\$ 10.805,48	BDI 1	R\$ 10.604,00	R\$ 201,48	R\$ 10.805,48
14.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 152,13	R\$ 11,61	R\$ 163,74	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 192,45	R\$ 14,70	R\$ 207,15
14.3	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	0,28	R\$ 2,88	R\$ 2,12	R\$ 5,00	R\$ 0,81	R\$ 0,59	R\$ 1,40	R\$ 3,64	R\$ 2,68	R\$ 6,32	BDI 1	R\$ 1,02	R\$ 0,75	R\$ 1,77
14.4	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	0,31	R\$ 46,67	R\$ 22,31	R\$ 68,98	R\$ 14,47	R\$ 6,92	R\$ 21,39	R\$ 59,04	R\$ 28,22	R\$ 87,26	BDI 1	R\$ 18,30	R\$ 8,75	R\$ 27,05



ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA

OBRA: CENTRO DE EDUCAÇÃO INTEGRADA   CLIMATIZAÇÃO   AUDITÓRIO															Encargos sociais: SINAPI	Referência SINAPI abr/25	BDI 1 (%)	26,51
LOCAL: Avenida dos Estados, nº 1.080   Centro   Campo Bom/RS																	BDI 2 (%)	26,31
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
14.5	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90
14.6	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
14.7	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50
14.8	SINAPI	103292	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 76,88	R\$ 4,26	R\$ 81,14	R\$ 230,64	R\$ 12,78	R\$ 243,42	R\$ 97,26	R\$ 5,39	R\$ 102,65	BDI 1	R\$ 291,78	R\$ 16,17	R\$ 307,95
14.9	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71
14.10	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
14.11	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
14.12	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00
14.13	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00
15			Nº 56 - AR CONDICIONADO 60.000 BTU's						R\$ 15.032,54	R\$ 868,79	R\$ 15.901,33					R\$ 19.017,70	R\$ 1.099,18	R\$ 20.116,88
15.1	SINAPI	103266	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, PISO TETO, 60.000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 11.559,42	R\$ 250,84	R\$ 11.810,26	R\$ 11.559,42	R\$ 250,84	R\$ 11.810,26	R\$ 14.623,82	R\$ 317,34	R\$ 14.941,16	BDI 1	R\$ 14.623,82	R\$ 317,34	R\$ 14.941,16
15.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	9,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 456,39	R\$ 34,83	R\$ 491,22	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 577,35	R\$ 44,10	R\$ 621,45
15.3	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90
15.4	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
15.5	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	9,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 640,44	R\$ 174,15	R\$ 814,59	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 810,18	R\$ 220,32	R\$ 1.030,50
15.6	COMPOSIÇÃO	00101	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 7/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR	M	9,00	R\$ 116,63	R\$ 2,47	R\$ 119,10	R\$ 1.049,67	R\$ 22,23	R\$ 1.071,90	R\$ 147,55	R\$ 3,12	R\$ 150,67	BDI 1	R\$ 1.327,95	R\$ 28,08	R\$ 1.356,03
15.7	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
15.8	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
15.9	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	9,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 144,90	R\$ 82,71	R\$ 227,61	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 183,33	R\$ 104,67	R\$ 288,00
15.10	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	9,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 82,35	R\$ 24,30	R\$ 106,65	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 104,22	R\$ 30,78	R\$ 135,00
15.11	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	9,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 396,38	R\$ 210,05	R\$ 606,43	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 501,50	R\$ 265,73	R\$ 767,23
16			Nº 57 - AR CONDICIONADO 60.000 BTU's						R\$ 13.202,30	R\$ 512,03	R\$ 13.714,33					R\$ 16.702,24	R\$ 647,80	R\$ 17.350,04
16.1	SINAPI	103266	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, PISO TETO, 60.000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 11.559,42	R\$ 250,84	R\$ 11.810,26	R\$ 11.559,42	R\$ 250,84	R\$ 11.810,26	R\$ 14.623,82	R\$ 317,34	R\$ 14.941,16	BDI 1	R\$ 14.623,82	R\$ 317,34	R\$ 14.941,16
16.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 152,13	R\$ 11,61	R\$ 163,74	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 192,45	R\$ 14,70	R\$ 207,15
16.3	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90
16.4	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
16.5	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50
16.6	COMPOSIÇÃO	00101	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 7/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR	M	3,00	R\$ 116,63	R\$ 2,47	R\$ 119,10	R\$ 349,89	R\$ 7,41	R\$ 357,30	R\$ 147,55	R\$ 3,12	R\$ 150,67	BDI 1	R\$ 442,65	R\$ 9,36	R\$ 452,01
16.7	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71
16.8	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
16.9	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
16.10	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00
16.11	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00
17			Nº 58 - AR CONDICIONADO 60.000 BTU's						R\$ 13.507,34	R\$ 571,49	R\$ 14.078,83					R\$ 17.088,15	R\$ 723,03	R\$ 17.811,18





ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA

OBRA: CENTRO DE EDUCAÇÃO INTEGRADA   CLIMATIZAÇÃO   AUDITÓRIO															Encargos sociais: SINAPI	Referência SINAPI abr/25	BDI 1 (%)	26,51
LOCAL: Avenida dos Estados, nº 1.080   Centro   Campo Bom/RS																	BDI 2 (%)	26,31
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
17.1	SINAPI	103266	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, PISO TETO, 60.000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 11.559,42	R\$ 250,84	R\$ 11.810,26	R\$ 11.559,42	R\$ 250,84	R\$ 11.810,26	R\$ 14.623,82	R\$ 317,34	R\$ 14.941,16	BDI 1	R\$ 14.623,82	R\$ 317,34	R\$ 14.941,16
17.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	4,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 202,84	R\$ 15,48	R\$ 218,32	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 256,60	R\$ 19,60	R\$ 276,20
17.3	SINAPI	90437	FUO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90
17.4	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
17.5	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	4,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 284,64	R\$ 77,40	R\$ 362,04	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 360,08	R\$ 97,92	R\$ 458,00
17.6	COMPOSIÇÃO	00101	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 7/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR	M	4,00	R\$ 116,63	R\$ 2,47	R\$ 119,10	R\$ 466,52	R\$ 9,88	R\$ 476,40	R\$ 147,55	R\$ 3,12	R\$ 150,67	BDI 1	R\$ 590,20	R\$ 12,48	R\$ 602,68
17.7	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	4,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 189,93	R\$ 100,65	R\$ 290,58	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 240,30	R\$ 127,33	R\$ 367,63
17.8	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
17.9	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
17.10	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	4,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 64,40	R\$ 36,76	R\$ 101,16	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 81,48	R\$ 46,52	R\$ 128,00
17.11	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	4,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 36,60	R\$ 10,80	R\$ 47,40	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 46,32	R\$ 13,68	R\$ 60,00
18			Nº 59 - AR CONDICIONADO 60.000 BTU's						R\$ 13.250,60	R\$ 539,60	R\$ 13.790,20					R\$ 16.763,35	R\$ 682,69	R\$ 17.446,04
18.1	SINAPI	103266	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, PISO TETO, 60.000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 11.559,42	R\$ 250,84	R\$ 11.810,26	R\$ 11.559,42	R\$ 250,84	R\$ 11.810,26	R\$ 14.623,82	R\$ 317,34	R\$ 14.941,16	BDI 1	R\$ 14.623,82	R\$ 317,34	R\$ 14.941,16
18.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 152,13	R\$ 11,61	R\$ 163,74	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 192,45	R\$ 14,70	R\$ 207,15
18.3	SINAPI	90437	FUO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90
18.4	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
18.5	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50
18.6	COMPOSIÇÃO	00101	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 7/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR	M	3,00	R\$ 116,63	R\$ 2,47	R\$ 119,10	R\$ 349,89	R\$ 7,41	R\$ 357,30	R\$ 147,55	R\$ 3,12	R\$ 150,67	BDI 1	R\$ 442,65	R\$ 9,36	R\$ 452,01
18.7	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71
18.8	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
18.9	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
18.10	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00
18.11	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00
18.12	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00
19			Nº 60 - AR CONDICIONADO 60.000 BTU's						R\$ 15.032,54	R\$ 868,79	R\$ 15.901,33					R\$ 19.017,70	R\$ 1.099,18	R\$ 20.116,88
19.1	SINAPI	103266	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, PISO TETO, 60.000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 11.559,42	R\$ 250,84	R\$ 11.810,26	R\$ 11.559,42	R\$ 250,84	R\$ 11.810,26	R\$ 14.623,82	R\$ 317,34	R\$ 14.941,16	BDI 1	R\$ 14.623,82	R\$ 317,34	R\$ 14.941,16
19.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	9,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 456,39	R\$ 34,83	R\$ 491,22	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 577,35	R\$ 44,10	R\$ 621,45
19.3	SINAPI	90437	FUO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90
19.4	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
19.5	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	9,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 640,44	R\$ 174,15	R\$ 814,59	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 810,18	R\$ 220,32	R\$ 1.030,50
19.6	COMPOSIÇÃO	00101	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 7/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR	M	9,00	R\$ 116,63	R\$ 2,47	R\$ 119,10	R\$ 1.049,67	R\$ 22,23	R\$ 1.071,90	R\$ 147,55	R\$ 3,12	R\$ 150,67	BDI 1	R\$ 1.327,95	R\$ 28,08	R\$ 1.356,03
19.7	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	9,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 396,38	R\$ 210,05	R\$ 606,43	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 501,50	R\$ 265,73	R\$ 767,23
19.8	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
19.9	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	9,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 144,90	R\$ 82,71	R\$ 227,61	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 183,33	R\$ 104,67	R\$ 288,00



ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA

OBRA: CENTRO DE EDUCAÇÃO INTEGRADA   CLIMATIZAÇÃO   AUDITÓRIO															Encargos sociais: SINAPI	Referência SINAPI abr/25	BDI 1 (%)	26,51
LOCAL: Avenida dos Estados, nº 1.080   Centro   Campo Bom/RS																	BDI 2 (%)	26,31
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
19.10	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	9,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 82,35	R\$ 24,30	R\$ 106,65	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 104,22	R\$ 30,78	R\$ 135,00
19.11	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
20			Nº 61 - AR CONDICIONADO 60.000 BTU's						R\$ 13.659,88	R\$ 601,24	R\$ 14.261,12					R\$ 17.281,12	R\$ 760,65	R\$ 18.041,77
20.1	SINAPI	103266	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, PISO TETO, 60.000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 11.559,42	R\$ 250,84	R\$ 11.810,26	R\$ 11.559,42	R\$ 250,84	R\$ 11.810,26	R\$ 14.623,82	R\$ 317,34	R\$ 14.941,16	BDI 1	R\$ 14.623,82	R\$ 317,34	R\$ 14.941,16
20.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	4,50	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 228,20	R\$ 17,42	R\$ 245,62	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 288,68	R\$ 22,05	R\$ 310,73
20.3	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90
20.4	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
20.5	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	4,50	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 320,22	R\$ 87,08	R\$ 407,30	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 405,09	R\$ 110,16	R\$ 515,25
20.6	COMPOSIÇÃO	00101	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 7/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR	M	4,50	R\$ 116,63	R\$ 2,47	R\$ 119,10	R\$ 524,84	R\$ 11,12	R\$ 535,96	R\$ 147,55	R\$ 3,12	R\$ 150,67	BDI 1	R\$ 663,98	R\$ 14,04	R\$ 678,02
20.7	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	5,10	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 210,58	R\$ 111,59	R\$ 322,17	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 266,42	R\$ 141,17	R\$ 407,59
20.8	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
20.9	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
20.10	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	4,50	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 72,45	R\$ 41,36	R\$ 113,81	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 91,67	R\$ 52,34	R\$ 144,01
20.11	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	4,50	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 41,18	R\$ 12,15	R\$ 53,33	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 52,11	R\$ 15,39	R\$ 67,50
21			Nº 62 - AR CONDICIONADO 60.000 BTU's						R\$ 13.202,30	R\$ 512,03	R\$ 13.714,33					R\$ 16.702,24	R\$ 647,80	R\$ 17.350,04
21.1	SINAPI	103266	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, PISO TETO, 60.000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 11.559,42	R\$ 250,84	R\$ 11.810,26	R\$ 11.559,42	R\$ 250,84	R\$ 11.810,26	R\$ 14.623,82	R\$ 317,34	R\$ 14.941,16	BDI 1	R\$ 14.623,82	R\$ 317,34	R\$ 14.941,16
21.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 152,13	R\$ 11,61	R\$ 163,74	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 192,45	R\$ 14,70	R\$ 207,15
21.3	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90
21.4	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
21.5	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50
21.6	COMPOSIÇÃO	00101	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 7/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR	M	3,00	R\$ 116,63	R\$ 2,47	R\$ 119,10	R\$ 349,89	R\$ 7,41	R\$ 357,30	R\$ 147,55	R\$ 3,12	R\$ 150,67	BDI 1	R\$ 442,65	R\$ 9,36	R\$ 452,01
21.7	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71
21.8	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
21.9	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
21.10	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00
21.11	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00
22			Nº 63 - AR CONDICIONADO 60.000 BTU's						R\$ 16.734,36	R\$ 508,83	R\$ 17.243,19					R\$ 21.170,63	R\$ 643,74	R\$ 21.814,37
22.1	SINAPI	103276	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 60000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 15.124,50	R\$ 267,70	R\$ 15.392,20	R\$ 15.124,50	R\$ 267,70	R\$ 15.392,20	R\$ 19.134,00	R\$ 338,67	R\$ 19.472,67	BDI 1	R\$ 19.134,00	R\$ 338,67	R\$ 19.472,67
22.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 152,13	R\$ 11,61	R\$ 163,74	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 192,45	R\$ 14,70	R\$ 207,15
22.3	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	0,28	R\$ 2,88	R\$ 2,12	R\$ 5,00	R\$ 0,81	R\$ 0,59	R\$ 1,40	R\$ 3,64	R\$ 2,68	R\$ 6,32	BDI 1	R\$ 1,02	R\$ 0,75	R\$ 1,77
22.4	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	0,31	R\$ 46,67	R\$ 22,31	R\$ 68,98	R\$ 14,47	R\$ 6,92	R\$ 21,39	R\$ 59,04	R\$ 28,22	R\$ 87,26	BDI 1	R\$ 18,30	R\$ 8,75	R\$ 27,05
22.5	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90





ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA

OBRA: CENTRO DE EDUCAÇÃO INTEGRADA   CLIMATIZAÇÃO   AUDITÓRIO															Encargos sociais: SINAPI	Referência SINAPI abr/25	BDI 1 (%)	26,51
LOCAL: Avenida dos Estados, nº 1.080   Centro   Campo Bom/RS																	BDI 2 (%)	26,31
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
22.6	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
22.7	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50
22.8	COMPOSIÇÃO	00101	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 7/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR	M	3,00	R\$ 116,63	R\$ 2,47	R\$ 119,10	R\$ 349,89	R\$ 7,41	R\$ 357,30	R\$ 147,55	R\$ 3,12	R\$ 150,67	BDI 1	R\$ 442,65	R\$ 9,36	R\$ 452,01
22.9	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71
22.10	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
22.11	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
22.12	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00
23			Nº 64 - AR CONDICIONADO 36.000 BTU's						R\$ 14.943,32	R\$ 437,42	R\$ 15.380,74					R\$ 18.904,80	R\$ 553,41	R\$ 19.458,21
23.1	SINAPI	103261	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, PISO TETO, 36000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PSE	UN	1,00	R\$ 13.285,16	R\$ 168,72	R\$ 13.453,88	R\$ 13.285,16	R\$ 168,72	R\$ 13.453,88	R\$ 16.807,06	R\$ 213,45	R\$ 17.020,51	BDI 1	R\$ 16.807,06	R\$ 213,45	R\$ 17.020,51
23.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 152,13	R\$ 11,61	R\$ 163,74	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 192,45	R\$ 14,70	R\$ 207,15
23.3	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	0,28	R\$ 2,88	R\$ 2,12	R\$ 5,00	R\$ 0,81	R\$ 0,59	R\$ 1,40	R\$ 3,64	R\$ 2,68	R\$ 6,32	BDI 1	R\$ 1,02	R\$ 0,75	R\$ 1,77
23.4	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	0,31	R\$ 46,67	R\$ 22,31	R\$ 68,98	R\$ 14,47	R\$ 6,92	R\$ 21,39	R\$ 59,04	R\$ 28,22	R\$ 87,26	BDI 1	R\$ 18,30	R\$ 8,75	R\$ 27,05
23.5	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90
23.6	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
23.7	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50
23.8	COMPOSIÇÃO	00101	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 7/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR	M	3,00	R\$ 116,63	R\$ 2,47	R\$ 119,10	R\$ 349,89	R\$ 7,41	R\$ 357,30	R\$ 147,55	R\$ 3,12	R\$ 150,67	BDI 1	R\$ 442,65	R\$ 9,36	R\$ 452,01
23.9	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71
23.10	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
23.11	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
23.12	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00
23.13	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00
24			Nº 65 - AR CONDICIONADO 60.000 BTU's						R\$ 16.782,66	R\$ 536,40	R\$ 17.319,06					R\$ 21.231,74	R\$ 678,63	R\$ 21.910,37
24.1	SINAPI	103276	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 60000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 15.124,50	R\$ 267,70	R\$ 15.392,20	R\$ 15.124,50	R\$ 267,70	R\$ 15.392,20	R\$ 19.134,00	R\$ 338,67	R\$ 19.472,67	BDI 1	R\$ 19.134,00	R\$ 338,67	R\$ 19.472,67
24.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 152,13	R\$ 11,61	R\$ 163,74	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 192,45	R\$ 14,70	R\$ 207,15
24.3	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	0,28	R\$ 2,88	R\$ 2,12	R\$ 5,00	R\$ 0,81	R\$ 0,59	R\$ 1,40	R\$ 3,64	R\$ 2,68	R\$ 6,32	BDI 1	R\$ 1,02	R\$ 0,75	R\$ 1,77
24.4	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	0,31	R\$ 46,67	R\$ 22,31	R\$ 68,98	R\$ 14,47	R\$ 6,92	R\$ 21,39	R\$ 59,04	R\$ 28,22	R\$ 87,26	BDI 1	R\$ 18,30	R\$ 8,75	R\$ 27,05
24.5	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90
24.6	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
24.7	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50
24.8	COMPOSIÇÃO	00101	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 7/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR	M	3,00	R\$ 116,63	R\$ 2,47	R\$ 119,10	R\$ 349,89	R\$ 7,41	R\$ 357,30	R\$ 147,55	R\$ 3,12	R\$ 150,67	BDI 1	R\$ 442,65	R\$ 9,36	R\$ 452,01
24.9	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71
24.10	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
24.11	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
24.12	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00



ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA

OBRA: CENTRO DE EDUCAÇÃO INTEGRADA   CLIMATIZAÇÃO   AUDITÓRIO															Encargos sociais: SINAPI	Referência SINAPI abr/25	BDI 1 (%)	26,51
LOCAL: Avenida dos Estados, nº 1.080   Centro   Campo Bom/RS																	BDI 2 (%)	26,31
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
24.13	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00
25			Nº 66 - AR CONDICIONADO 60.000 BTU						R\$ 16.782,66	R\$ 536,40	R\$ 17.319,06					R\$ 21.231,74	R\$ 678,63	R\$ 21.910,37
25.1	SINAPI	103276	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 60000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 15.124,50	R\$ 267,70	R\$ 15.392,20	R\$ 15.124,50	R\$ 267,70	R\$ 15.392,20	R\$ 19.134,00	R\$ 338,67	R\$ 19.472,67	BDI 1	R\$ 19.134,00	R\$ 338,67	R\$ 19.472,67
25.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 152,13	R\$ 11,61	R\$ 163,74	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 192,45	R\$ 14,70	R\$ 207,15
25.3	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	0,28	R\$ 2,88	R\$ 2,12	R\$ 5,00	R\$ 0,81	R\$ 0,59	R\$ 1,40	R\$ 3,64	R\$ 2,68	R\$ 6,32	BDI 1	R\$ 1,02	R\$ 0,75	R\$ 1,77
25.4	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90
25.5	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
25.6	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50
25.7	COMPOSIÇÃO	00101	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 7/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR	M	3,00	R\$ 116,63	R\$ 2,47	R\$ 119,10	R\$ 349,89	R\$ 7,41	R\$ 357,30	R\$ 147,55	R\$ 3,12	R\$ 150,67	BDI 1	R\$ 442,65	R\$ 9,36	R\$ 452,01
25.8	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71
25.9	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
25.10	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
25.11	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00
25.12	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00
25.13	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	0,31	R\$ 46,67	R\$ 22,31	R\$ 68,98	R\$ 14,47	R\$ 6,92	R\$ 21,39	R\$ 59,04	R\$ 28,22	R\$ 87,26	BDI 1	R\$ 18,30	R\$ 8,75	R\$ 27,05
26			Nº 67 - AR CONDICIONADO 9.000 BTU's						R\$ 4.212,25	R\$ 351,12	R\$ 4.563,37					R\$ 5.328,93	R\$ 444,23	R\$ 5.773,16
26.1	SINAPI	103244	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28	BDI 1	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28
26.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 152,13	R\$ 11,61	R\$ 163,74	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 192,45	R\$ 14,70	R\$ 207,15
26.3	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90
26.4	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
26.5	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50
26.6	COMPOSIÇÃO	00101	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 7/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR	M	3,00	R\$ 116,63	R\$ 2,47	R\$ 119,10	R\$ 349,89	R\$ 7,41	R\$ 357,30	R\$ 147,55	R\$ 3,12	R\$ 150,67	BDI 1	R\$ 442,65	R\$ 9,36	R\$ 452,01
26.7	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71
26.8	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02
26.9	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90
26.10	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00
26.11	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00
27			Nº 68 - AR CONDICIONADO 9.000 BTU's						R\$ 4.194,76	R\$ 346,31	R\$ 4.541,07					R\$ 5.306,79	R\$ 438,14	R\$ 5.744,93
27.1	SINAPI	103244	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28	BDI 1	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28
27.2	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	0,28	R\$ 2,88	R\$ 2,12	R\$ 5,00	R\$ 0,81	R\$ 0,59	R\$ 1,40	R\$ 3,64	R\$ 2,68	R\$ 6,32	BDI 1	R\$ 1,02	R\$ 0,75	R\$ 1,77
27.3	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90
27.4	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69
27.5	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50



ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA

OBRA: CENTRO DE EDUCAÇÃO INTEGRADA   CLIMATIZAÇÃO   AUDITÓRIO															Encargos sociais: SINAPI	Referência SINAPI	BDI 1 (%)		26,51
LOCAL: Avenida dos Estados, nº 1.080   Centro   Campo Bom/RS															SINAPI	abr/25	BDI 2 (%)		26,31
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)			
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	
27.6	COMPOSIÇÃO	00101	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 7/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR	M	3,00	R\$ 116,63	R\$ 2,47	R\$ 119,10	R\$ 349,89	R\$ 7,41	R\$ 357,30	R\$ 147,55	R\$ 3,12	R\$ 150,67	BDI 1	R\$ 442,65	R\$ 9,36	R\$ 452,01	
27.7	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71	
27.8	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	
27.9	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	
27.10	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00	
27.11	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	
27.12	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 152,13	R\$ 11,61	R\$ 163,74	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 192,45	R\$ 14,70	R\$ 207,15	
28			Nº 69 - AR CONDICIONADO 9.000 BTU's						R\$ 4.212,25	R\$ 351,12	R\$ 4.563,37					R\$ 5.328,93	R\$ 444,23	R\$ 5.773,16	
28.1	SINAPI	103244	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28	BDI 1	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28	
28.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 152,13	R\$ 11,61	R\$ 163,74	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 192,45	R\$ 14,70	R\$ 207,15	
28.3	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	
28.4	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	
28.5	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50	
28.6	COMPOSIÇÃO	00101	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 7/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR	M	3,00	R\$ 116,63	R\$ 2,47	R\$ 119,10	R\$ 349,89	R\$ 7,41	R\$ 357,30	R\$ 147,55	R\$ 3,12	R\$ 150,67	BDI 1	R\$ 442,65	R\$ 9,36	R\$ 452,01	
28.7	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	
28.8	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	
28.9	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00	
28.10	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00	
28.11	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71	
29			Nº 70 - AR CONDICIONADO 9.000 BTU's						R\$ 4.226,72	R\$ 358,04	R\$ 4.584,76					R\$ 5.347,23	R\$ 452,98	R\$ 5.800,21	
29.1	SINAPI	103244	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	1,00	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 2.569,37	R\$ 89,93	R\$ 2.659,30	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28	BDI 1	R\$ 3.250,51	R\$ 113,77	R\$ 3.364,28	
29.2	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	3,00	R\$ 50,71	R\$ 3,87	R\$ 54,58	R\$ 152,13	R\$ 11,61	R\$ 163,74	R\$ 64,15	R\$ 4,90	R\$ 69,05	BDI 1	R\$ 192,45	R\$ 14,70	R\$ 207,15	
29.3	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	0,31	R\$ 46,67	R\$ 22,31	R\$ 68,98	R\$ 14,47	R\$ 6,92	R\$ 21,39	R\$ 59,04	R\$ 28,22	R\$ 87,26	BDI 1	R\$ 18,30	R\$ 8,75	R\$ 27,05	
29.4	SINAPI	90437	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	1,00	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 38,38	R\$ 30,31	R\$ 68,69	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	BDI 1	R\$ 48,55	R\$ 38,35	R\$ 86,90	
29.5	COMPOSIÇÃO	63148	ELETROCALHA LISA TIPO "U" 300x50mm CHAPA 22 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	3,00	R\$ 71,16	R\$ 19,35	R\$ 90,51	R\$ 213,48	R\$ 58,05	R\$ 271,53	R\$ 90,02	R\$ 24,48	R\$ 114,50	BDI 1	R\$ 270,06	R\$ 73,44	R\$ 343,50	
29.6	SINAPI	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	UN	1,00	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 32,95	R\$ -	R\$ 32,95	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	BDI 1	R\$ 41,69	R\$ -	R\$ 41,69	
29.7	COMPOSIÇÃO	00101	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 7/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR	M	3,00	R\$ 116,63	R\$ 2,47	R\$ 119,10	R\$ 349,89	R\$ 7,41	R\$ 357,30	R\$ 147,55	R\$ 3,12	R\$ 150,67	BDI 1	R\$ 442,65	R\$ 9,36	R\$ 452,01	
29.8	COMPOSIÇÃO	00096	CABO PP 4x2,5mm PARA AR CONDICIONADO	M	3,60	R\$ 41,29	R\$ 21,88	R\$ 63,17	R\$ 148,64	R\$ 78,77	R\$ 227,41	R\$ 52,24	R\$ 27,68	R\$ 79,92	BDI 1	R\$ 188,06	R\$ 99,65	R\$ 287,71	
29.9	COTAÇÃO	00195	VÁLVULA DE SERVIÇO SCHRAEDER 1/4"	UN	1,00	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 7,13	R\$ -	R\$ 7,13	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	BDI 1	R\$ 9,02	R\$ -	R\$ 9,02	
29.10	COMPOSIÇÃO	00098	BOMBA DE DRENO PARA AR CONDICIONADO	UN	1,00	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 624,53	R\$ 39,37	R\$ 663,90	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	BDI 1	R\$ 790,09	R\$ 49,81	R\$ 839,90	
29.11	SINAPI	104315	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	3,00	R\$ 16,10	R\$ 9,19	R\$ 25,29	R\$ 48,30	R\$ 27,57	R\$ 75,87	R\$ 20,37	R\$ 11,63	R\$ 32,00	BDI 1	R\$ 61,11	R\$ 34,89	R\$ 96,00	
29.12	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	R\$ 9,15	R\$ 2,70	R\$ 11,85	R\$ 27,45	R\$ 8,10	R\$ 35,55	R\$ 11,58	R\$ 3,42	R\$ 15,00	BDI 1	R\$ 34,74	R\$ 10,26	R\$ 45,00	
30			EXAUSTÃO TEATRO						R\$ 5.053,54	R\$ 1.463,50	R\$ 6.517,04					R\$ 6.393,12	R\$ 1.851,46	R\$ 8.244,58	
30.1			I.S.F 2 / I.S.M 2						R\$ 2.526,77	R\$ 731,75	R\$ 3.258,52					R\$ 3.196,56	R\$ 925,73	R\$ 4.122,29	





ORÇAMENTO SINTÉTICO DE OBRA

OBRA:	CENTRO DE EDUCAÇÃO INTEGRADA   CLIMATIZAÇÃO   AUDITÓRIO	Encargos sociais: SINAPI	Referência SINAPI abr/25	BDI 1 (%)	26,51
LOCAL:	Avenida dos Estados, nº 1.080   Centro   Campo Bom/RS			BDI 2 (%)	26,31

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO TOTAL EXCLUSO BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO INCLUSO BDI (R\$)			BDI	PREÇO TOTAL (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
30.1.1	COMPOSIÇÃO	00104	EXAUSTOR IN LINE TD SILENT 250/100 220V	UN	1,00	R\$ 1.023,38	R\$ 101,63	R\$ 1.125,01	R\$ 1.023,38	R\$ 101,63	R\$ 1.125,01	R\$ 1.294,68	R\$ 128,57	R\$ 1.423,25	BDI 1	R\$ 1.294,68	R\$ 128,57	R\$ 1.423,25
30.1.2	SINAPI	90694	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	9,00	R\$ 46,15	R\$ 2,26	R\$ 48,41	R\$ 415,35	R\$ 20,34	R\$ 435,69	R\$ 58,38	R\$ 2,86	R\$ 61,24	BDI 1	R\$ 525,42	R\$ 25,74	R\$ 551,16
30.1.3	COMPOSIÇÃO	00103	DIFUSOR CIRCULAR ABS RVA 100mm	UN	6,00	R\$ 181,34	R\$ 101,63	R\$ 282,97	R\$ 1.088,04	R\$ 609,78	R\$ 1.697,82	R\$ 229,41	R\$ 128,57	R\$ 357,98	BDI 1	R\$ 1.376,46	R\$ 771,42	R\$ 2.147,88
30.2			I.S.F 1 / I.S.M 1						R\$ 2.526,77	R\$ 731,75	R\$ 3.258,52					R\$ 3.196,56	R\$ 925,73	R\$ 4.122,29
30.2.1	COMPOSIÇÃO	00104	EXAUSTOR IN LINE TD SILENT 250/100 220V	UN	1,00	R\$ 1.023,38	R\$ 101,63	R\$ 1.125,01	R\$ 1.023,38	R\$ 101,63	R\$ 1.125,01	R\$ 1.294,68	R\$ 128,57	R\$ 1.423,25	BDI 1	R\$ 1.294,68	R\$ 128,57	R\$ 1.423,25
30.2.2	SINAPI	90694	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	9,00	R\$ 46,15	R\$ 2,26	R\$ 48,41	R\$ 415,35	R\$ 20,34	R\$ 435,69	R\$ 58,38	R\$ 2,86	R\$ 61,24	BDI 1	R\$ 525,42	R\$ 25,74	R\$ 551,16
30.2.3	COMPOSIÇÃO	00103	DIFUSOR CIRCULAR ABS RVA 100mm	UN	6,00	R\$ 181,34	R\$ 101,63	R\$ 282,97	R\$ 1.088,04	R\$ 609,78	R\$ 1.697,82	R\$ 229,41	R\$ 128,57	R\$ 357,98	BDI 1	R\$ 1.376,46	R\$ 771,42	R\$ 2.147,88
31			EXAUSTÃO BANHOS						R\$ 15.766,72	R\$ 867,28	R\$ 16.634,00					R\$ 19.946,40	R\$ 1.097,20	R\$ 21.043,60
31.1	COMPOSIÇÃO	00106	EXAUSTOR AXIAL SILENT 100CZ 220V	UN	8,00	R\$ 1.832,39	R\$ 101,63	R\$ 1.934,02	R\$ 14.659,12	R\$ 813,04	R\$ 15.472,16	R\$ 2.318,16	R\$ 128,57	R\$ 2.446,73	BDI 1	R\$ 18.545,28	R\$ 1.028,56	R\$ 19.573,84
31.2	SINAPI	90694	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	24,00	R\$ 46,15	R\$ 2,26	R\$ 48,41	R\$ 1.107,60	R\$ 54,24	R\$ 1.161,84	R\$ 58,38	R\$ 2,86	R\$ 61,24	BDI 1	R\$ 1.401,12	R\$ 68,64	R\$ 1.469,76
32			MATERIAIS DE VENTILAÇÃO						R\$ 1.372,84	R\$ 575,96	R\$ 1.948,80					R\$ 1.736,84	R\$ 728,56	R\$ 2.465,40
32.1	COMPOSIÇÃO	70660	DUTO FLEXIVEL DE ALUMINIO C/ ISOLAM. TERM.LA VIDRO 100MM 4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	28,00	R\$ 49,03	R\$ 20,57	R\$ 69,60	R\$ 1.372,84	R\$ 575,96	R\$ 1.948,80	R\$ 62,03	R\$ 26,02	R\$ 88,05	BDI 1	R\$ 1.736,84	R\$ 728,56	R\$ 2.465,40
TOTAL:									R\$ 304.614,89	R\$ 16.946,30	R\$ 321.561,19					R\$ 385.368,45	R\$ 21.439,98	R\$ 406.808,43

Campo Bom, quarta-feira, 2 de julho de 2025

Profissional: William Mateus Muller  
CREA/RS RS212796